



สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๑๒๐/๒๕๖๓

สัญญานี้ทำขึ้น ณ กรมศิลปากร กรุงเทพมหานคร เลขที่ ๑ ถนนสุนทรโกษา แขวง คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ระหว่าง กรมศิลปากร โดยนายพงษ์ธร จำเอน นักวิชาการศิลปากรชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการส่วน บริหารการพัสดุ ผู้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรมศิลปากร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เวล เกรต เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๕๐/๑๒๐๓ หมู่ที่ ๙ ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี โดย นายเกรียงศักดิ์ บัวนุ้ม ผู้รับมอบอำนาจจาก นายเกรียงศักดิ์ บัวนุ้ม และนายวายุ ทองพูน ผู้มีอำนาจ ลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๐๙๒๗๐๑ ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานจ้างก่อสร้างปรับปรุงเชื่อมป้องกันตลิ่ง โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยสำหรับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานประจำท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ๑ แห่ง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้ง เอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปการก่อสร้าง จำนวน ๕๒ (ห้าสิบสอง) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ เอกสารรายละเอียดเกี่ยวกับวงงาน วงดเงิน จำนวน ๑๐ (สิบ) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๑๒ (สิบสอง) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ ใบเสนอราคา จำนวน ๓ (สาม) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ รายการประกอบแบบ จำนวน ๘๖ (แปดสิบหก) หน้า

๒.๖ ผนวก ๖ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง โครงสร้างและวิธีการคำนวณที่ใช้ กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จำนวน ๘ (แปด) หน้า

บริษัท เวล เกรต เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ผนวก ๗...



ลงชื่อ.....

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....

ผู้รับจ้าง

๒.๗ ผแนก ๗ หนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท, หนังสือมอบอำนาจ, ทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๒๐), หลักประกันสัญญา, บัญชีธนาคาร จำนวน ๑๘ (สิบแปด) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในการทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๑๐๐๐๓๓๑๑๔๖๖๙ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เป็นจำนวนเงิน ๒,๒๔๔,๔๐๐.- บาท (สองล้านสองแสนสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมียุครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๔,๘๘๘,๐๐๐.-บาท (สี่สิบล้านแปดแสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒,๙๓๖,๕๙๘.๑๓ บาท (สองล้านเก้าแสนสามหมื่นหกพันห้าร้อยเก้าสิบบาทสิบสามสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ จำนวน ๑๒ งวด ดังนี้



WELL GRADEN
บริษัท เวล กราเดน เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) / งวดที่ ๑ ...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๑ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๓ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๑,๓๔๖,๖๔๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนสี่หมื่นหกพันหกร้อยสี่สิบบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๒๐๑,๙๙๖.-บาท (สองแสนหนึ่งพันเก้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๑,๑๔๔,๖๔๔.-บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นสี่พันหกร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

การเตรียมงาน

๑. งานเตรียมงาน งานวางผังแล้วเสร็จ
๒. ทำทางเข้าออก กันรั้วรอบบริเวณก่อสร้าง
๓. จัดทำป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนอันตราย
๔. แผนงานการก่อสร้างทั้งโครงการประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และ

แผนงานของผู้รับจ้าง

๕. ผังการบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้าง
๖. งานจัดสร้างสำนักงานสนาม

งานรื้อถอน

- งานรื้อถอนตะแกรงเหล็ก และกองเก็บ

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๗ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๓,๑๔๒,๑๖๐.-บาท (สามล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นสองพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๔๗๑,๓๒๔.-บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๒,๖๗๐,๘๓๖.-บาท (สองล้านหกแสนเจ็ดหมื่นแปดร้อยสามสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

๑. เสาค้ำ คม. เข้าพื้นที่บริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
๒. งานขุดดิน แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
๓. ติดตั้งงานนั่งร้านตอกเสาเข็ม (Platform) แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐
๔. เจาะหรือตอกเข็ม พร้อมทดสอบ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๔๐

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๘ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๓,๕๙๑,๐๔๐.-บาท (สามล้านห้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสี่สิบบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๕๓๘,๖๕๖.-บาท (ห้าแสนสามหมื่นแปดพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๕๒,๓๘๔.-บาท (สามล้านห้าหมื่นสองพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

๑. เสาค้ำ คม. เข้าพื้นที่บริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ
๒. แผ่นกันดิน ค.ส.ล. เข้าพื้นที่บริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ
๓. งานขุดดิน แล้วเสร็จ ร้อยละ ๘๐
๔. งานถมดินอัดแน่นปรับระดับ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐



WELL GRADED

บริษัท เวล กราดี เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) /๕. ติดตั้ง...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

๕. ติดตั้งงานนั่งร้านตอกเสาเข็ม (Platform) แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
 ๖. เจาะหรือตอกเข็ม พร้อมทดสอบ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
 ๗. งานตัดหัวเสาเข็มเจาะหรือตอกเข็ม แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๙๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๘ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๓,๕๙๑,๐๔๐.-บาท (สามล้านห้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสี่สิบบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๕๓๘,๖๕๖.-บาท (ห้าแสนสามหมื่นแปดพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๕๒,๓๘๔.-บาท (สามล้านห้าหมื่นสองพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

๑. งานขุดดิน แล้วเสร็จ
๒. งานถมดินอัดแน่นปรับระดับ แล้วเสร็จ
๓. ติดตั้งงานนั่งร้านตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
๔. เจาะหรือตอกเข็ม พร้อมทดสอบ แล้วเสร็จ
๕. ติดตั้งแผ่นกันดิน ค.ส.ล. ขนาด ๑.๐๐ x ๑.๘๐ ม. แล้วเสร็จ
๖. งานตัดหัวเสาเข็มเชื่อมกันดิน สำหรับก่อสร้างบริเวณ Type ๑-D แล้วเสร็จ
๗. เจาะหรือตอกเข็ม พร้อมทดสอบ แล้วเสร็จ

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๘ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๓,๕๙๑,๐๔๐.-บาท (สามล้านห้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสี่สิบบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๕๓๘,๖๕๖.-บาท (ห้าแสนสามหมื่นแปดพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๕๒,๓๘๔.-บาท (สามล้านห้าหมื่นสองพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานโครงสร้าง

- ก่อสร้างคานคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๕

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๖ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๘ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๓,๕๙๑,๐๔๐.-บาท (สามล้านห้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสี่สิบบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๕๓๘,๖๕๖.-บาท (ห้าแสนสามหมื่นแปดพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๕๒,๓๘๔.-บาท (สามล้านห้าหมื่นสองพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานโครงสร้าง

- ก่อสร้างคานคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา



WELL GRADED

บริษัท เวล กรัด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

/งวดที่ ๗...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๗ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๘ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๓,๕๙๑,๐๔๐.-บาท (สามล้านห้าแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสี่สิบบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๕๓๘,๖๕๖.-บาท (ห้าแสนสามหมื่นแปดพันหกกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๕๒,๓๘๔.-บาท (สามล้านห้าหมื่นสองพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานโครงสร้าง

- ก่อสร้างคานคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๕
- กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๘ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๔,๔๘๘,๘๐๐.-บาท (สี่ล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๖๗๓,๓๒๐.-บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๘๑๕,๔๘๐.-บาท (สามล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานโครงสร้าง

๑. ก่อสร้างคานคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ
๒. ก่อสร้างคานคอนกรีตเสริมเหล็ก S๑ S๒ และ HC๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๒๕
- กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๙ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๔,๔๘๘,๘๐๐.-บาท (สี่ล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๖๗๓,๓๒๐.-บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๘๑๕,๔๘๐.-บาท (สามล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานโครงสร้าง

๑. ก่อสร้างคานคอนกรีตเสริมเหล็ก S๑ S๒ และ HC๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๗๐
๒. ก่อสร้างรางระบายน้ำ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

งานระบบสุขาภิบาล และระบบระบายน้ำฝน

- งานก่อสร้างบ่อบั่ก ค.ส.ล. S๑ แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
- กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๔,๔๘๘,๘๐๐.-บาท (สี่ล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๖๗๓,๓๒๐.-บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๘๑๕,๔๘๐.-บาท (สามล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้



WELL GRADED

บริษัท เวล กรัด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

/งานโครงสร้าง...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

งานโครงสร้าง

-ก่อสร้างพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก S๑ S๒ และ HC๑ แล้วเสร็จ

งานระบบสุขาภิบาล และระบบระบายน้ำฝน

-งานก่อสร้างบ่อพัก ค.ส.ล. S๑ แล้วเสร็จ

งานสถาปัตยกรรม

- ก่อสร้างพื้นผิวงานแอสฟัลท์หนา ๕ ซม. และ ๗ ซม. แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๑๑ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๔,๔๘๘,๘๐๐.-บาท (สี่ล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๖๗๓,๓๒๐.-บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๘๑๕,๔๘๐.-บาท (สามล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานสถาปัตยกรรม

๑. ก่อสร้างพื้นผิวงานแอสฟัลท์หนา ๕ ซม. และ ๗ ซม. แล้วเสร็จ
๒. ก่อสร้างพื้นผิวงานแอสฟัลท์พิมพ์ลาย พร้อมลงสี และเคลือบน้ำยาทั้งแบบ ลสย. F๑- Diagonal Herringbone และ ลสย. F๑ – Tile แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐
กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดสุดท้าย งวดที่ ๑๒ จ่ายเงินให้ร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๔,๔๘๘,๘๐๐.-บาท (สี่ล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) หักคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินงวด เป็นจำนวนเงิน ๖๗๓,๓๒๐.-บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสามพันสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน) คงเหลือเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายเป็นจำนวนเงิน ๓,๘๑๕,๔๘๐.-บาท (สามล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นห้าพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ดังนี้

๑. ก่อสร้างพื้นผิวงานแอสฟัลท์พิมพ์ลาย พร้อมลงสี และเคลือบน้ำยาทั้งแบบ ลสย. F๑- Diagonal Herringbone และ ลสย. F๑ – Tile แล้วเสร็จ
๒. งานติดตั้งกลับรั้วตะแกรงเหล็กเดิม แล้วเสร็จ
๓. งานวิศวกรรมโครงสร้าง แล้วเสร็จตามรูปแบบสัญญาและรายการ
๔. งานสถาปัตยกรรม งานเบ็ดเตล็ดและงานอื่น ๆ ที่เหลือให้แล้วเสร็จตามรูปแบบสัญญาและรายการ พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมดพร้อมใช้งาน
๕. ส่งมอบ AS-BUILT DRAWING
๖. ขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ออกจากสถานที่ก่อสร้างและบริเวณรอบ ๆ ที่ก่อสร้างตามคำแนะนำของผู้ควบคุมงาน



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง


WELL GRADED /๗. ปรับสภาพ...
บริษัท เวล กรัด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓

ข้อ ๖ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๗ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาดำเนินข้อ ๖ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการงานนี้ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด



WELL GRADED

บริษัท เวล กราดี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

/การที่...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างทำกรณั้เอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๘ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๐ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๗ เท่านั้น



WELL GRADEN

บริษัท เวล กราเดน เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

/ผู้รับจ้าง...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๑ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๒ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๓ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อนโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อนนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยาย

อายุสัญญาไม่ได้



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง



WELL GRADEN

บริษัท เวล กราเดน เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

/ผู้รับจ้าง...

ข้อ ๑๔ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกชดเชยค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เหมาะสมหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๖ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๔๔,๘๘๘.๐๐.-บาท (สี่หมื่นสี่พันแปดร้อยแปดสิบแปดบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ - บาท (.....-.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๗ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้าง ได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ ที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย



ลงชื่อ.....

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....

/ข้อ ๑๗...



WELL GRADED

บริษัท เวล กราดี เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๗ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ

/หรือเหตุการณ์...

WELL GRADED

บริษัท เวล กรัด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๒ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีมีบุคลากรที่สามารถปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง จำนวน ๒ ส่วน ดังต่อไปนี้

๒๒.๑ ส่วนที่ ๑ บุคลากรประจำสำนักงาน คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าระดับประกาศนียบัตร

วิชาชีพ (ปวช.) สาขา พณิชยการ อย่างน้อย ๒ คน



WELL GRADED

บริษัท เวล กราดี เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

/๒๒.๒...

ลงชื่อ.....

ผู้ว่าจ้าง ลงชื่อ.....

๒

ผู้รับจ้าง

๒๒.๒ ส่วนที่ ๒ บุคลากรประจำสถานที่ก่อสร้าง คุณวุฒิไม่ต่ำกว่าที่กำหนด อย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ประเภทละ ๑ คน ดังนี้

(๑) วิศวกรโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร

(๒) นายช่างโยธา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าว ในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลัก ฐานต่าง ๆ ได้แก่

(๑) หนังสือรับรองของวิศวกร เพื่อรับรองการควบคุมงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการและรายการสัญญา

(๒) หลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมที่ยังไม่หมดอายุ ในสาขาวิศวกรรม หรือสถาปัตยกรรมที่เกี่ยวข้องตามบุคลากรที่กำหนดข้างต้น

(๓) หลักฐานใบประกาศที่ออกโดย สมาชิวิศวกร ซึ่งออกให้วิศวกร เพื่อแสดงว่ามีสิทธิในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม โดยแสดงรายละเอียด ประเภทวิศวกร สาขา เลขทะเบียน และวันที่มีสิทธิในการประกอบวิชาชีพ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายพงษ์ธร จำแสน)



WELL GRADED

บริษัท เวล เกรด เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายเกรียงศักดิ์ บัวนุ่น)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายธนภาคย์ วรรณสว่าง)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวศิริญา สายศรี)



จ.ร.5

กรมสรรพากร

เลขที่ 01000

วันที่ 24 กรกฎาคม 2563

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0107563000061

เลขที่สาขา

ชื่อผู้เสียภาษี นาย เจริญ เวล เกด เจริญกิจ จักัด (นพพร)

ใบเสร็จรับเงินที่เสียภาษี

ที่อยู่ - เลขที่สาขาราชการ

ชื่ออาคาร -

ห้องเลขที่ -

พื้นที่ -

หมู่บ้าน -

เลขที่ 50/1203

หมู่ที่ 9

ตรอก/ซอย -

ถนน -

แขวง/ตำบล บางพล

เขต/อำเภอ ปากเกร็ด

จังหวัด นนทบุรี

รหัสไปรษณีย์ 11120

คู่สัญญา

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000163011

เลขที่สาขา

ชื่อ กรมศุลกากร

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้เป็นหลักฐานสำหรับชำระหนี้ภาษีอากรตามใบเสร็จรับเงินฉบับนี้

ลักษณะครุฑ เจริญ เลขที่ 120/2563 สว. 25 พ.ค. 2563 ดังนี้ :

	บาท	สต.
มูลค่ารวม	41,951,402	00
ค่าอากรแสตมป์	41,952	00
เงินเพิ่ม		00
รวม	41,952	00



ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้เป็นหลักฐานสำหรับชำระหนี้ภาษีอากรตามใบเสร็จรับเงินฉบับนี้

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000163011

ลงวันที่ 24 กรกฎาคม 2563

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000163011

ลงชื่อ (นางสาวสุนทรี บัวเทศ)

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้เป็นหลักฐานสำหรับชำระหนี้ภาษีอากรตามใบเสร็จรับเงินฉบับนี้

ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว